



# COMUNE DI BEINETTE

PROVINCIA DI CUNEO

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N.26 DEL 18/05/2015**

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE DELLA PERIMETRAZIONE DEI CENTRI ABITATI AI SENSI DELL'ART. 81, L.R. 5/12/1977, N. 56 E S.M. ED I.**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che,

il Comune di Beinette è dotato di P.R.G.C. approvato con D.G.R. 29/7/1997, n. 44-21262 e successivamente variato con la Variante strutturale n. 1, approvata con D.G.R. 29/6/2000, n. 5-297, la Variante strutturale 2002 con adeguamento al Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvata con D.G.R. 23/3/2005, n. 25-15164 e successive varianti ex commi 7 e 8, art. 17, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i., approvate con Deliberazioni del Consiglio Comunale;

ai sensi dell'art. 17, comma 6, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i., al fine di poter intervenire sulle previsioni insediative del P.R.G.C. mediante il procedimento di variante è necessario preventivamente procedere alla redazione della perimetrazione del centro abitato ai sensi dell'art. 12, comma 2, n. 5 bis, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i.;

questo Comune è sprovvisto della perimetrazione dei centri abitati come definita dall'art.12, comma 2, numero 5bis), L.U.R.;

con Determinazione 29/12/2014, n. 358 è stato affidato l'incarico di predisposizione della perimetrazione del centro abitato ai sensi dell'art. 12, comma 2, n. 5 bis, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i, all'Arch. Fabio GALLO dello studio TAUTEMI Associati S.r.l., con sede a Cuneo, in Via Moiola n. 7, partita I.V.A. 03182950042;

con Deliberazione del Consiglio Comunale 25/2/2015, n. 8 è stata adottata la perimetrazione di cui si tratta;

successivamente è stata trasmessa alla Regione la quale, nel termine di 60 gg., ha formulato osservazioni con nota prot. 13004/A16120 del 27/4/2015;

il Comune ha integralmente recepito le indicazioni e rilievi formulati nelle osservazioni Regionali;

a seguito dell'accoglimento delle osservazioni il Comune ha provveduto a modificare gli elaborati adottati preliminarmente;

per concludere l'iter occorre procedere all'approvazione definitiva della perimetrazione dei centri abitati, come definita dall'art. 12, comma 2, numero 5bis), Legge Urbanistica Regionale, e successivamente trasmetterla alla Regione ed alla Provincia;

Visto,

la L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i., in particolare gli artt. 12, 14 e 81;

il Comunicato dell'Assessore ai Rapporti con il Consiglio Regionale, Urbanistica e programmazione territoriale, paesaggio, edilizia residenziale, opere pubbliche, pari opportunità - Chiarimenti in merito alla perimetrazione del centro o nucleo abitato ai sensi della L.R. 56/1977, come modificata dalla L.R. 3/2013 e dalla L.R. 17/2013: definizione di criteri e indicazioni procedurali - del 31/10/2013;

la proposta di perimetrazione predisposta dallo studio incaricato TAUTEMI Associati S.r.l., Società di Ingegneria, protocollo n. 3360 del 14/5/2015;

Uditi

.....

Acquisito il parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 e s.m. ed i.;

il Consiglio Comunale

(omissis)

con voti ..... favorevoli, ..... contrari, ..... astenuti, resi in forma palese, il cui esito viene accertato e proclamato dal Presidente;

delibera

- 1) di approvare ai sensi dell'art. 81, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i., la perimetrazione dei centri abitati del Comune di Beinette secondo le indicazioni di cui all'art. 12 della L.R. stessa e del citato comunicato, costituita dai seguenti elaborati:
  - Relazione;
  - Tavola A – perimetrazione centri abitati su base catastale scala 1:5000;
- 2) di dare mandato al responsabile del procedimento per i successivi adempimenti.

Successivamente,

il Consiglio Comunale

con voti ..... favorevoli, ..... contrari, ..... astenuti, resi in forma palese, il cui esito viene accertato e proclamato dal Presidente;

delibera

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 e s.m. ed i..