



COMUNE DI BEINETTE

Via Vittorio Veneto n. 9
CAP 12081

PROVINCIA DI CUNEO
www.comune.beinette.cn.it

TEL 0171.384004
FAX 0171.384795

protocollo@comune.beinette.cn.it

protocollo@pec.comune.beinette.cn.it

P.IVA 00395900046

AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI SPONSORIZZAZIONI PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI ROTATORIE STRADALI

PREMESSA

La Giunta Comunale con propria deliberazione n. 117 del 20.09.2017 ha stabilito di ricercare, mediante procedura ad evidenza pubblica, soggetti pubblici o privati (persone fisiche o giuridiche) anche in forma associata che intendano proporsi come sponsors dell'Amministrazione per realizzare, secondo le norme del Codice dei contratti (D.Lgs. 50/2016) interventi di riqualificazione e/o manutenzione di rotatorie stradali, fornendo indirizzo al Responsabile del servizio affinché adottasse i provvedimenti necessari.

Con Determinazione del Responsabile del servizio n. 308 del 29.09.2017 è stata pertanto indetta la procedura in oggetto.

1. OGGETTO DELLA SPONSORIZZAZIONE

Il Comune di Beinette cerca soggetti disponibili per sponsorizzazioni (mediante assunzione diretta dei lavori con le norme del codice dei contratti, cd. sponsorizzazione tecnica) di rifacimenti e/o manutenzioni di una o più rotatorie stradali

2. AREE DISPONIBILI

Si riporta di seguito l'elenco delle aree individuate dall'Amministrazione per le finalità di cui all'art.1.

1) Rotatoria lungo la S.P 564 all'incrocio della stessa con le strade comunali: Via Emanuele Filiberto e la strada per il Cimitero (Via Don Naso)

2) Rotatoria lungo la S.P. 564 all'incrocio della stessa con la variante Cuneo Mondovì (prima rotatoria nel territorio comunale provenendo da Cuneo) ;

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la possibilità di implementare l'elenco delle aree disponibili per proposte di sponsorizzazioni mediante pubblicazione sul sito del Comune.

3. OFFERTE DI SPONSORIZZAZIONE PER AREE NON INDICATE NELL'ART. 2

I soggetti pubblici o privati (persone fisiche o giuridiche) in possesso dei requisiti di moralità di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, potranno presentare all'Amministrazione proposte di sponsorizzazione tecnica .

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

I soggetti pubblici o privati potranno presentare proposte di sponsorizzazione per una o più delle aree indicate nell'art. 2 che precede o per altre aree non comprese fra quelle indicate dall'art. 2, mediante invio in plico chiuso e sigillato al Comune di Beinette con sede in Via Vittorio Veneto n. 9 - 12081 Beinette, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 20 ottobre 2017.

Farà fede l'apposizione del numero di protocollo da parte dell'Ufficio incaricato.

Tale plico sigillato dovrà recare all'esterno la denominazione del soggetto offerente, il relativo indirizzo e la dicitura **"Non aprire - Risposta ad avviso pubblico per la ricerca di sponsorizzazioni per interventi di riqualificazione di rotatorie stradali"**, con l'indicazione della denominazione (o numerazione) dello/degli intervento/i per cui si concorre.

Il plico dovrà contenere al suo interno due distinte buste chiuse e sigillate:

1) Busta A - recante all'esterno la dicitura "A - Documentazione amministrativa", contenente a sua volta:

a) la domanda di partecipazione alla gara: la domanda dovrà essere redatta su carta semplice, utilizzando preferibilmente il modello predisposto dall'Amministrazione, ed essere sottoscritta dal concorrente (se persona fisica) o dal legale rappresentante del concorrente (se persona giuridica). Nella domanda dovranno essere presenti i seguenti elementi:

- dati identificativi del soggetto concorrente (nome/denominazione/ragione sociale, natura giuridica, sede, codice fiscale/partita Iva), nonché dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante del concorrente che non sia persona fisica;
- indicazione dell'intervento o degli interventi che il concorrente intende sponsorizzare;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio e/o certificazione ai sensi del DPR 445/2000 attestante il possesso da parte del concorrente dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

b) la fotocopia non autenticata di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità;

2) Busta B - recante all'esterno la dicitura "B - Offerta di sponsorizzazione tecnica"

Nel caso in cui il concorrente partecipi alla procedura per più interventi, dovrà presentare per ognuno di essi una distinta offerta di sponsorizzazione, inserendola in separata busta chiusa da porre all'interno dell'unico plico sigillato (contenente anche la Busta "A-Documentazione). In tal caso, inoltre, su ciascuna busta "B - Offerta di sponsorizzazione tecnica" dovrà essere apposta la denominazione (o numerazione) dell'intervento di riqualificazione e/o manutenzione cui essa si riferisce.

La busta B dovrà contenere gli elaborati grafici e descrittivi costituenti l'offerta tecnica, sviluppati a un livello almeno equivalente a quello del progetto di fattibilità tecnica ed economica, e comunque tali da permettere di apprezzare compiutamente la proposta. L'offerta tecnica dovrà assicurare:

- a) qualità architettonica e tecnico funzionale adeguata al contesto cui appartengono i siti di intervento;
- b) conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni paesaggistici, nonché rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza stradale;
- c) agevole e manutenzione delle realizzazioni.

Pertanto, l'offerta tecnica dovrà comprendere tutti gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui all'elenco precedente, nonché gli schemi grafici utili a individuare le caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche della realizzazione e le relative stime economiche, nonché una quantificazione dei successivi costi di manutenzione.

Dovranno inoltre essere indicate le dimensioni e la localizzazione del messaggio promozionale di cui al successivo articolo 7;

Formeranno oggetto di valutazione della proposta:

1. la qualità;
2. il pregio tecnico;
3. le caratteristiche estetiche e funzionali;
4. le caratteristiche ambientali e paesaggistiche;
5. la rapidità di esecuzione degli interventi
6. facilità e costi di manutenzione .

I lavori potranno essere realizzati solo in seguito all'approvazione dell'offerta di sponsorizzazione da parte del Comune di Beinette, che avverrà anche, ove necessario, previo ottenimento dei pareri, autorizzazioni e nulla osta previsti da disposizioni normative.

Sia la domanda di partecipazione alla gara sia la/le offerta/e di sponsorizzazione dovranno essere sottoscritte dal concorrente (in caso di persona fisica) o dal legale

rappresentante del concorrente (in caso di persona giuridica). In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito, la firma dovrà essere apposta dai legali rappresentanti di ciascun soggetto che intenda raggrupparsi. In caso di raggruppamento già costituito la firma dovrà essere apposta dal soggetto avente la legale rappresentanza del raggruppamento.

5. CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Nella seduta pubblica che si terrà il giorno 23 ottobre 2017 alle ore 9.00 presso i locali del Comune di Beinette, si procederà all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di scadenza della procedura. Si procederà all'apertura dei plichi contenenti le offerte di sponsorizzazione pervenute, con esame delle offerte di sponsorizzazione riferite a ognuno dei siti elencati al precedente art. 2 del presente avviso o a quelli non presenti nell'elenco; si verificherà la correttezza della documentazione contenuta nella busta "A" di ciascun concorrente; si procederà quindi all'apertura delle buste "B", provvedendo a stilare per ciascun intervento una graduatoria delle offerte presentate. In caso di valutazione di due o più proposte di sponsorizzazione relative alla stessa area, la Commissione all'uopo nominata procederà all'esame delle stesse sulla base dei seguenti criteri e attribuendo i punteggi per ogni criterio indicati:

A.	Progetto di riqualificazione/ manutenzione dell'area	max punti	40
B.	Progetto di sola riqualificazione o di sola manutenzione dell'area	max punti	15
C.	Durata del periodo di convenzione	max punti	15
D.	Costi di manutenzione	max punti	10
E.	Valore economico della sponsorizzazione	<u>max punti</u>	<u>20</u>
	Totale	max punti	100

In caso di presentazione di una sola proposta di sponsorizzazione la Commissione esprimerà un solo parere di congruità/validità.

6. IMPEGNI DEGLI SPONSOR

I soggetti selezionati come sponsor assumeranno l'obbligo, mediante la sottoscrizione di apposito contratto, di eseguire la realizzazione e/o la manutenzione dello/degli intervento/i proposto/i. La realizzazione deve essere eseguita da soggetti qualificati ai sensi del codice dei contratti, nei tempi riportati nel contratto di sponsorizzazione.

7. CONTROPRESTAZIONI OFFERTE AGLI SPONSOR

Il Comune di Beinette consentirà ai soggetti individuati come sponsor di promuovere la propria immagine, associando nome/marchio/logo/attività/prodotto all'intervento sponsorizzato, limitatamente al periodo di durata del contratto di sponsorizzazione.

In particolare i soggetti pubblici o privati aggiudicatari di un contratto di sponsorizzazione potranno apporre manufatti o cartelli pubblicitari, secondo quanto previsto dal Regolamento del Comune di Beinette sulla pubblicità. I manufatti o cartelli pubblicitari devono avere caratteristiche e devono essere installati in conformità alle previsioni del D.Lgs. 285/1992 Nuovo Codice della Strada e del relativo regolamento di attuazione.

Il manufatto o cartello pubblicitario potrà essere apposto e mantenuto sulla stessa area verde oggetto di riqualificazione e/o manutenzione o su altra area adiacente, **su indicazione vincolante del Comune**, per l'intera durata della sponsorizzazione.

Le dimensioni e la localizzazione richieste del messaggio promozionale devono essere indicate in sede di offerta tecnica di cui al precedente articolo 4;

8. ASPETTI FISCALI

La regolazione fiscale avverrà secondo le vigenti disposizioni normative.

Allo sponsor saranno concesse le seguenti agevolazioni fiscali:

- a) esenzione dal pagamento dell'imposta comunale sulla pubblicità, per tutta la durata del contratto di sponsorizzazione.
- b) esenzione dal pagamento dell'imposta comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche.

9. CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

Il rapporto di sponsorizzazione verrà formalizzato mediante sottoscrizione di apposito contratto.

Il contratto di sponsorizzazione regolerà nel dettaglio: i benefit riconosciuti allo sponsor; la durata del contratto di sponsorizzazione; le clausole di tutela rispetto alle eventuali inadempienze; le modalità di esecuzione dell'intervento.

10. ALTRE INFORMAZIONI

I soggetti interessati potranno proporre eventuali richieste di chiarimenti fino a dieci giorni prima della scadenza del bando inviandoli al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: protocollo@comune.beinette.cn.it.

11. PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il presente bando viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Beinette (www.comune.beinette.cn.it) e all'Albo Pretorio per la durata di almeno 20 giorni.

12. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il Segretario Comunale dott.ssa Manuela Casales
tel. 0171384004.

Beinette, 29.09.2017

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Manuela Casales

Documento sottoscritto in originale con firma digitale