



COMUNE DI BEINETTE

Via Vittorio Veneto n. 9

PROVINCIA di CUNEO

tel. 0171 384004

CAP 12081

fax 0171 384795

e-mail: territorio@comune.beinette.cn.it

www.comune.beinette.cn.it

e-mail certificata: protocollo@pec.comune.beinette.cn.it

partita I.V.A. 00395900046

UFFICIO TECNICO COMUNALE – SEZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Protocollo n. 7983

Beinette, li 21/11/2022

Tramite posta elettronica certificata

Spett.li

REGIONE PIEMONTE

Direzione Ambiente, Energia e Territorio A1606C

Settore Urbanistica Piemonte Occidentale

urbanistica.ouest@cert.regione.piemonte.it

PROVINCIA DI CUNEO

Direzione Ambiente e Governo del Territorio

Corso Nizza n. 21

12100 CUNEO (CN)

protocollo@provincia.cuneo.legalmail.it

Comando Provinciale Vigili del Fuoco

Corso Alcide de Gasperi n. 71

12100 CUNEO (CN)

com.cuneo@cert.vigilfuoco.it

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA

BELLE ARTI E PAESAGGIO

per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo

Caserma Pasubio

Via Pavia snc

15121 ALESSANDRIA (AL)

sabap-al@pec.cultura.gov.it

A.R.P.A.

Dipartimento di Cuneo

Attività istituzionale di produzione

Via Vecchia di Borgo San Dalmazzo n. 11

12100 CUNEO (CN)

dip.cuneo@pec.arpa.piemonte.it

A.S.L. CN 1

Dipartimento di prevenzione

Servizio igiene e sanità pubblica

Corso Francia n.10

12100 CUNEO (CN)

dip.prevenzione.aslcn1@legalmail.it

proponente

V.M. DI MARCHISIO Renato & C. S.a.s.

Via Tetto Grosso n. 26

12016 PEVERAGNO (CN)

claudio.dalmasso@geopec.it

progettisti

TAUTEMI ASSOCIATI S.r.l.

Società di Ingegneria

c.a. Arch. GALLO Fabio

Via Moiola n. 7

12100 CUNEO (CN)

tautemi@pec.it

VIADA Geologo Eraldo

Via Monsignor Riberi n. 20

12011 BORGO SAN DALMAZZO (CN)

eraldoviada@pec.epap.it

OGGETTO: Convocazione per riapertura 1^ Conferenza dei Servizi simultanea ed in modalità sincrona ai sensi degli artt. 14-bis e 14-ter, Legge 7/8/1990, n. 241 e s.m. ed i., per “Interventi di rigenerazione urbana, sociale, architettonica e di deimpermeabilizzazione dei suoli” ai sensi dell’art. 12, L.R. 4/10/2018, n. 16 e s.m. ed i. con annessa variante semplificata ai sensi dell’art. 17 bis, comma 5, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i.

Proponente: V.M. DI MARCHISIO Renato & C. S.a.s., con sede in Via Tetto Grosso n. 26, 12016 PEVERAGNO (CN)

In riferimento al verbale della prima seduta della Conferenza di Servizi simultanea ed in modalità sincrona ai sensi degli artt. 14-bis e 14-ter, Legge 7/8/1990, n. 241 e s.m. ed i. e dell’art. 17 bis, comma 5, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i., del 22/09/2022 alle ore 10,00, per “Interventi di rigenerazione urbana, sociale, architettonica e di deimpermeabilizzazione dei suoli” ai sensi dell’art. 12, L.R. 4/10/2018, n. 16 e s.m. ed i. con annessa variante semplificata ai sensi dell’art. 17 bis, comma 5, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i. (protocollo n. 6755 del 26/09/2022).

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di Beinette, in qualità di Responsabile del Procedimento, viste le integrazioni pervenute al protocollo com.le n. 7965 del 18/11/2022 e verificata la procedibilità tecnica della proposta e la completezza degli atti ricevuti, ai sensi dell’art. 17 bis, comma 5, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i., con la presente convoca – per la riapertura - la Conferenza di Servizi simultanea ed in modalità sincrona ai sensi degli artt. 14-bis e 14-ter, Legge 7/8/1990, n. 241 e s.m. ed i..

La Conferenza di Servizi viene convocata per il **giorno 05/12/2022** alle **ore 14,30** e si terrà in modalità telematica durante la quale verrà presentata la proposta in oggetto sulla base della documentazione trasmessa; nello specifico verrà utilizzato “Google Jitsi Meet” utilizzando il seguente link **<https://meet.jit.si/BEINETTECONFERENZASERVIZI>**

A questo fine, si comunica che:

l’oggetto del procedimento è l’esame del progetto di variante semplificata al P.R.G.C. vigente del Comune di Beinette ai sensi dell’art. 17 bis, comma 5, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i., per “Interventi di rigenerazione urbana, sociale, architettonica e di deimpermeabilizzazione dei suoli” ai sensi dell’art. 12, L.R. 4/10/2018, n. 16 e s.m. ed i. con annessa variante semplificata ai sensi dell’art. 17 bis, comma 5, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i., in capo alla V.M. DI MARCHISIO Renato & C. S.a.s., con sede in Via Tetto Grosso n. 26, 12016 PEVERAGNO (CN);

il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto TALLONE Arch. Stefania;

il Responsabile del Procedimento provvederà alla pubblicazione della presente all’Albo Pretorio sul sito informatico del Comune (link: www.comune.beinette.cn.it) nonché nella sezione Amministrazione trasparente ai sensi dell’art. 39, D.Lgs. 14/3/2013, n. 33 e s.m. ed i. (link: www.comune.beinette.cn.it → amministrazione trasparente → pianificazione e governo del territorio);

le Amministrazioni in indirizzo possono richiedere integrazioni documentali e chiarimenti relativi, fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell’Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre Amministrazioni Pubbliche;

l’ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è l’Ufficio Urbanistica ed Edilizia privata del Comune di Beinette.

I rappresentanti degli Enti in indirizzo, qualora fossero impossibilitati a partecipare, possono nominare un rappresentante con delega; eventuali osservazioni dovranno pervenire entro il termine massimo della conclusione dei lavori della Conferenza dei Servizi, di cui dell’allegato 1, lett. k (Procedimento integrato per l’approvazione delle Varianti semplificate al PRG art. 17 bis), D.G.R. 29/2/2016, n. 25-2977.

Nel corso della prima Conferenza di Servizi verranno eventualmente calendarizzati i successivi incontri.

In attesa di riscontro si ringrazia per la collaborazione e con l’occasione si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento

TALLONE Arch. Stefania

f.to digitalmente

Allega, alla presente, la seguente documentazione:

- Tav. 1 - Progetto P.R.G. territorio comunale - scala 1:5.000 (5000-1.pdf)
- Tav. 2.1 - Progetto P.R.G. concentrico - scala 1:2.000 (2000-2_1-Conc.pdf)
- Relazione integrativa (relazione integrativa.pdf)
- Norme di attuazione e tabelle di zona (norme integrative.pdf)

della Società di Ingegneria TAUTEMI ASSOCIATI S.r.l.,

- 11-10-2022 - Progetto_01-BASE R23_05-IMPERMEABILITA'-ATTUALE.pdf
- 11-10-2022 - Progetto_01-BASE R23_05-IMPERMEABILITA'-PROGETTO.pdf
- 11-10-2022 - Progetto_01-BASE R23_05-STANDARD.pdf
- 11-11-2022 - Progetto_01-BASE R23_05-ARCHITETTONICO.pdf
- 11-11-2022 - Progetto_01-BASE R23_05-PLANIMETRIA.pdf
- 11-11-2022 - Progetto_01-BASE R23_05-STATO ATTUALE E DATI PROGETTUALI.pdf
- 11-11-2022 - Progetto_01-PARCHEGGI DRENANTI.pdf
- 11-11-2022 - Progetto_01-RIBALTAMENTO.pdf

del Geom. DALMASSO Claudio,

pervenuti al protocollo com.le n. 7965 del 18/11/2022;

- osservazioni e contributi della SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo - MIC|MIC_SABAP-AL|23/09/2022|0014838-P - BEINETTE CN - CDS - VAS - Proponente: V.M. DI MARCHISIO Renato & C. S.a.s. - Interventi di rigenerazione urbana, sociale, architettonica e di deimpermeabilizzazione dei suoli ai sensi dell'art. 12, L.R. 4/10/2018, n. 16, pervenuti al protocollo com.le n. 6714 del 23/09/2022.